

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Naprawa pokrycia dachowego na budynku garażowym Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg Laboratorium Drogowego GDDKiA Oddział w Poznaniu

A. Przedmiot zamówienia

Naprawa pokrycia dachowego z papy bitumicznej na budynku garażowym.

Miejsce naprawy:

Wydział Technologii i Jakości Budowy Dróg Laboratorium Drogowe GDDKiA
Oddział w Poznaniu,
ul. Hawelańska 12,
61-625 Poznań.

B. Opis techniczny przedmiotu zamówienia

1. Zakres robót budowlanych:

- a) miejscowe naprawy istniejącego pokrycia dachu - oczyszczenie, podklejenie, naprawa spękań i uszkodzeń,
- b) gruntowanie naprawionych uszkodzeń emulsją asfaltową,
- c) ułożenie nowej papy na dachu, na powierzchni ok. 520 m²,
- d) wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej (na obwodzie wentylacji stropodachu, kominków wentylacyjnych, odpowietrzających, kominka spalinowego – 30 szt. wg załączonej dokumentacji fotograficznej – Załącznik nr 1),
- e) wymiana opierzeń na murkach oporowych (demontaż istniejących opierzeń, montaż nowych opierzeń z blachy stalowej malowanej, utylizacja zdemontowanego materiału),
- f) wymiana odcinka rynny, 10mb (demontaż odcinka wskazanego przez Zamawiającego, montaż nowej rynny ze stali malowanej wraz z jedną rurą spustową, utylizacja zdemontowanego materiału),
- g) nie przewiduje się wymiany zwodów poziomych instalacji odgromowej.

2. Wymagania dla pokrycia dachowego – papy bitumicznej:

- a) gwarancja produktowa – 10 lat,
- b) papa modyfikowana elastomerem (np. SBS),
- c) maksymalna siła rozciągająca, wzdłuż / w poprzek, min. 900 / 700 (N/50 mm),
- d) wydłużenie, maksymalna siła rozciągająca, wzdłuż / w poprzek, min. 50/50 (%),
- e) giętkość w obniżonych temperaturach, max. - 20 °C,
- f) grubość min. 5,2 mm ± 5 %.

C. Wymagania ogólne i warunki przedmiotu zamówienia:

1. W ofercie należy zawrzeć wszystkie koszty jakie musi ponieść Zamawiający (m.in. koszty transportu na miejsce docelowe). Ceny należy podać w PLN. Oferta musi zawierać również szczegółową charakterystykę materiału, wymagane parametry techniczne, wymiary oraz czas realizacji usługi.
2. Termin realizacji – 3 tygodnie od dnia podpisania umowy.
3. Odbiór robót – zgodność wykonanych prac z zapisami OPZ na podstawie podpisanego przez przedstawicieli stron protokołu odbioru, sporządzonego na formularzu Z-4.6-2 (formularz protokołu w załączniku).
4. Przed wykonaniem robót należy dosłać mailowo wymagane deklaracje właściwości użytkowych.
5. Gwarancja - 60 miesięcy. Okres gwarancji będzie liczony od daty podpisania protokołu odbioru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania w okresie gwarancyjnym wad w terminie 30 dni od daty zgłoszenia awarii przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub e-mailem. Za wady będą uznane: pęknięcia połączeń, pęcherze pod papą, poluzowanie opierzeń.
7. Wybór oferty najkorzystniejszej to spełnienie wymagań OPZ oraz najniższa cena.

D. Przedmiot zamówienia obejmuje również następujące czynności i obowiązki:

- zabezpieczenie terenu robót budowlanych poprzez wydzielenie terenu, na którym będą prowadzone prace,
- przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za materiały, narzędzia i urządzenia znajdujące się na budowie, oraz za bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie budowy,
- zabezpieczenie mienia, posadzek, ciągów komunikacyjnych itp. w pobliżu terenu prac,
- wywiezienie i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych,
- roboty porządkowe po zakończeniu robót,
- wszystkie prace mają być prowadzone zgodnie z zasadami BHP i przepisami ppoż.

E. Informacje dodatkowe

1. Wykonawca powinien przewidzieć przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty.
2. Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały i wyroby posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające dany produkt do stosowania w budownictwie.
3. Dla materiałów, dla których zgodnie z obowiązującym prawem nie są wymagane aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności wyrobu ze stosowaną aprobatą lub odpowiednią polską normą dopuszcza się przedstawienie Krajowej Oceny Technicznej dopuszczającej stosowanie ww. materiałów w budownictwie.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie przedstawiciela zamawiającego zaś po zakończeniu robót przedłożyć je wraz z protokołem zakończenia robót. W przypadku braku ww. dokumentów nie będzie możliwy odbiór prac i ich rozliczenie.

5. Cena oferty obejmuje całkowity, kompletny koszt wykonania robót, tj. wykonanie wszystkich prac określonych w przedmiarze robót oraz w niniejszym opisie i czynności dodatkowe - niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. między innymi prace przygotowawcze, prace porządkowe po zakończeniu budowy, przy zastosowaniu robocizny, materiałów i sprzętu Wykonawcy oraz przy uwzględnieniu należnego podatku VAT.

Załącznik nr 1 Istniejący stan pokrycia dachowego.





